

Statinio nuotrauka

Adresas Kauno r. sav. Vaišvydavos k. Miškininkų g. 7

Pavadinimas Garažas

Unikalus Nr. 5297-3046-0021

Žymėjimas 2G1/p

Paskirtis Garažų

Matavimų data 2015-09-29



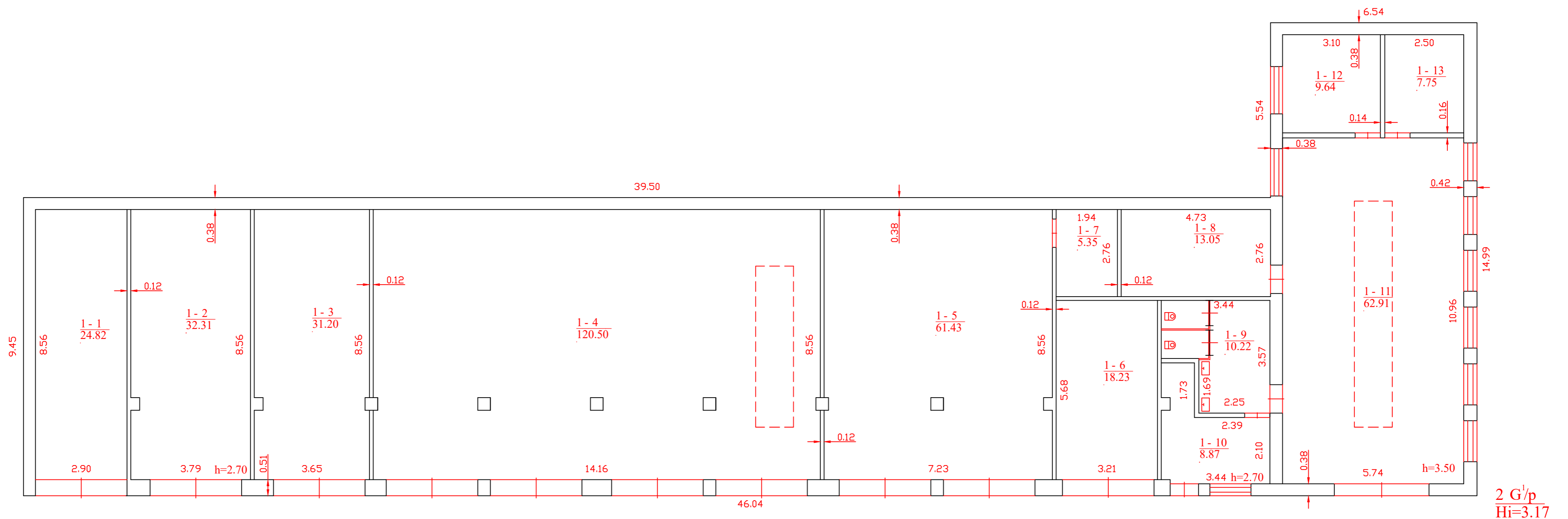
Parengė Matininkė Kristina Burčikienė

A.V.



1056913220

1056913220



UAB "NT matininkai"			
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-436			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K.Burčikienė		2015-09-29
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno r. sav. Vaišvydavos k. Miškininkų g. 7			
Sudarytas pagal 2015-09-29 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 2G1/p		

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno r. sav. Vaišvydavos k. Miškininkų g. 7

Unikalus Nr. 5297-3046-0021

Pastaba Atlikus paprastą remontą plotas pakito

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	406,28	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	1492	Koordinatė X:	6078334
Užstatytas plotas: kv. m	471	Koordinatė Y:	502618
Plotas bruto: kv. m	471	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2015-09-29	X	X
Žymėjimas	2G1/p		
Paskirtis	Garaž	X	X
Pavadinimas	Garažas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2014		
Papr. remonto pabaigos metai:	2015		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukšt skaičius:	1		
Tūris: kub. m	1492		
Bendras plotas: kv. m	406,28		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Metalas		
Išor s apdaila:	N ra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinis		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Metalinės		
Vidaus apdaila:	N ra		
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Vietinis nuotek šalinimas		

27-Bal-2016 11:20:10



* 1 0 6 2 1 2 1 0 3 7 *

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Dujos:	N ra		
Karštas vanduo:	N ra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	N ra		
Vonios kambarys:	N ra		
V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas		

Parengė Matininkė Kristina Burčikienė

A.V.



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno r. sav. Vaišvydavos k. Miškinink g. 7

Unikalus Nr. 5297-3046-0021

Žym jimas 2G1/p

Pavadinimas Garažas

Paskirtis Garaž

Matavim data 2015-09-29

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Garažas	24,82								24,82	
1	1	2	Garažas	32,31								32,31	
1	1	3	Garažas	31,20								31,20	
1	1	4	Garažas	120,50								120,50	
1	1	5	Garažas	61,43								61,43	
1	1	6	Elektrokrautuvų akumuliatorinė	18,23								18,23	
1	1	7	Pagalbinė patalpa	5,35								5,35	
1	1	8	Pagalbinė patalpa	13,05								13,05	
1	1	9	Tualetas	10,22									10,22
1	1	10	Valymo inventoriaus patalpa	8,87									8,87
1	1	11	Garažas	62,91								62,91	



* 1 0 6 2 1 2 1 0 3 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	12	Pagalbinė patalpa	9,64									9,64
1	1	13	Pagalbinė patalpa	7,75									7,75
Iš viso pirmame aukšte (13 patalpos)				406,28								369,80	36,48
Iš viso (13 patalpos)				406,28								369,80	36,48

Parengė Matininkė Kristina Burčikienė

A.V.



* 1 0 6 2 1 2 1 0 3 9 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno r. sav. Vaišvydavos k. Miškininkų g. 7

Unikalus Nr. 5297-3046-0021

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2015-09-29		2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	1492	Modelis: 11901	90	134000	31	92700		16500
	P	2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	1492	NTK2015-2.17.6	90		31			

Parengė Matininkė Kristina Burčikienė

A.V.



* 1 0 6 2 1 2 1 0 4 0 *